



BAUSTELLE	Sanierung Wohnanlage und außerordentliche Instandhaltung des Hauses B im Riesenbachweg in Thuis
ORTSCHAFT	Sterzing (BZ)
AUFTRAGGEBER	Institut für den Sozialen Wohnbau der Provinz Bozen
PROJEKTANT	Dr. Arch. Harald Ortler
BAUBEGINN	03.05.2015
BAUENDE	15.07.2016
SOA KATEGORIEN	OG1, OS6, OS7, OS8, OS30
BAUSUMME	708.429,00 €

Das Projekt sah die energetische Sanierung des Hauses B (Riesenbachweg 4, 6, 8) sowie des dazugehörigen Garagengeschosses vor. Im Haus B befinden sich 18 Wohnungen, auf 3 Geschossen und 3 Treppenhäuser verteilt. Folgende Arbeiten wurden ausgeführt: Abtrag der vorhandenen Fassadendämmung sowie anschließende Neudämmung, Austausch der Außenabschlüsse (Fenster, Haustüren), Dämmarbeiten im Garagengeschoss, Abbau und Entsorgung der asbesthaltigen Fassadenverkleidung im 2. OG, Abtrag und Neuerrichtung der vorgesetzten Balkone sowie diverse Sanierungsarbeiten im Bereich des Gebäudesockels im Freibereich. Weiters wurde eine Lebenslinie am Dachgeschoss angebracht und Arbeiten an der Elektroanlage ausgeführt.

Wohnanlage Sterzing

